

ZARZĄDZENIE Nr 44/2021
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 2 marca 2021 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), uchwały Nr 529/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorlice ze zmianami zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, będący własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach oraz zamieszczenie na stronie internetowej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomość lokalową wraz z ułamkową częścią gruntu, stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

Lp.	Położenie nieruchomości, przeznaczenie	Opis nieruchomości - lokalu mieszkalnego		Cena mieszkania (netto) zł	Nr KW gruntowej	Nr działki	Pow. działki m ²	Wielkość udziału w gruncie	Cena gruntu – udziału (netto) zł	Termin obowiązywania ceny zbycia lokalu i udziału w gruncie
		Nr miesz.	pow. m ²							
1.	Gorlice, ul. Kościuszki 26 A nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, symbol z mpzp „Miasto Gorlice – Plan Nr 2” – 1.MW	Nr 12 parter	46,43	144 912,00	NS1G/00050826/3	1406/43 1402/27	1018 <u>40</u> 1058	22/1000	2 088,00	12.02.2022 r.
2.	Gorlice, ul. Konopnickiej 6, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, symbol z mpzp „Miasto Gorlice – Plan Nr 4” – 4.MW	Nr 11 parter	32,69	102 499,00	NS1G/00044519/3	1655/28	1294	3448/160057	2 501,00	10.02.2022 r.
3.	Gorlice, ul. Kościuszki 26 A nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, symbol z mpzp „Miasto Gorlice – Plan Nr 2” – 1.MW	Nr 24 I piętro	58,09	187 343,00	NS1G/00050826/3	1406/43 1402/27	1018 <u>40</u> 1058	28/1000	2 657,00	12.02.2022 r.

Sprzedaż nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem Vat wg obowiązującej stawki.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gorlicach oraz umieszczeniu na stronie internetowej urzędu. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.