

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 78/2023  
Burmistrza Miasta Gorlice  
z dnia 15 maja 2023 r.

### Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.344) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomość lokalową wraz z ułamkową częścią gruntu, stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

| Lp. | Położenie nieruchomości, przeznaczenie   | Opis nieruchomości - lokalu mieszkalnego |                     | Cena mieszkania (netto) zł | Nr KW gruntowej | Nr działki | Pow. działki m <sup>2</sup> | Wielkość udziału w gruncie | Cena gruntu - udziału (netto) zł | Termin obowiązywania ceny zbycia lokalu i udziału w gruncie |
|-----|--|--|---------------------|----------------------------|-----------------|------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------|---|
|     |  | Nr miesz.                                | pow. m <sup>2</sup> |                            |                 |            |                             |                            |                                  |   |
| 1.  | Gorlice, ul. Niepodległości 4 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, symbol z mpzp „Miasto Gorlice – Plan Nr 3” – 1.MW | Nr 17<br>II piętro                       | 32,38               | 169 522,00                 | NS1G/00023008/5 | 1565/1     | 1195                        | 4346/105835                | 6 473,00                         | 5.05.2024 r.  |

Sprzedaż nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem Vat wg obowiązującej stawki.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gorlicach oraz umieszczeniu na stronie internetowej urzędu. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.