

ZARZĄDZENIE NR 195/2022
BURMISTRZA MIASTA GORLICE
z dnia 6 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany nieruchomości położonej w Gorlicach przy ul. Bieckiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), uchwały Nr 567/XLV/2022 r. Rady Miasta Gorlice z dnia 31 marca 2022r. *w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zwrotu przedmiotu umowy darowizny oraz zamianę nieruchomości położonych w Gorlicach przy ul. Stawiska i ul. Bieckiej* zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną działkami ewidencyjnymi Nr 422/25 o pow. 0,1349 ha i Nr 422/27 o pow. 0,4397 ha obj. KW NS1G/00088309/8 położoną w Gorlicach przy ul. Bieckiej szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do zbycia w drodze zamiany nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną, jak niżej:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości/ przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości netto /w zł/	Forma obrotu - zbycia
Gorlice, ul. Biecka	422/25	1349	NS1G/00088309/8	Działka stanowi płaski pas gruntu w kształcie wydłużonego prostokąta porośniętego trawą. W planie zagospodarowania przestrzennego - Miasto Gorlice plan Nr 4 działki położona jest w terenach komunikacji - symbol z planu 7.KS/UC.	83 638,00	Zbycie działek przy ul. Bieckiej następuje w drodze zamiany za nieruchomość położoną przy ul. Stawiska obejmującą działki Nr 1535/3, 1535/4, 1535/5, 1535/6, 1535/7, 1535/8 i 1535/9 stanowiącą własność Powiatu Gorlickiego.
Gorlice, ul. Biecka	422/27	4397	NS1G/00088309/8	Działka posiada kształt wydłużonego prostokąta w części porośniętego trawą oraz w części stanowiącego drogę o powierzchni asfaltowej. W planie zagospodarowania przestrzennego - Miasto Gorlice plan Nr 4 działki położona jest w terenach komunikacji - symbol z planu 7.KS/UC oraz 1.KDgp.	272 614,00	

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2022 poz. 931 ze zm.) zbycie nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu według obowiązującej stawki podatku VAT.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.