

Zarządzenie Nr 117/2021
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 1 lipca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2020 r., 1990 ze zm.) oraz §10 Uchwały Nr 510/LIII/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 5 października 2006 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e**:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokale użytkowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2, segment A, na parterze na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Adres, Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 1655/33	64,14 m ²	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Asnyka 4D w Gorlicach, - KW NS1G/00073327/2, - Plan Nr 4- 21.UC - Tereny usług komercyjnych, - Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi komercyjne - usługi handlu.	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie (w terminie do 10 - go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m ² pomieszczenie handlowe 17,00 zł netto + 3,91 zł (23 % VAT) = 20,91 zł brutto,
2.	Nr 1304	55,08 m ²	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Mickiewicza 14 w Gorlicach, - LWH 669, - Plan Nr 3 – 8.MM - Tereny zabudowy mieszanej, - Przeznaczenie podstawowe terenu usługi komercyjne i rzemiosło nieuciążliwe.	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie (w terminie do 10 - go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m ² pomieszczenie handlowe 34,30 zł netto + 7,89 zł (23 % VAT) = 42,19 zł brutto,

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment A – parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie. Wykaz wywieszono od dnia do dnia.....