Załącznik do Zarządzenia Nr 57/2024 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 18 marca 2024 roku

**Wykaz**  **lokali użytkowych przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice, | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Nr 1168/14 | 13,76 | Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości :  - ul. Słoneczna 11,  - KW NS1G/00052475/1  - Plan Nr 3 - 5.UP - tereny usług celu publicznego. Podstawowe przeznaczenie terenu usługo zdrowia. | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym, składający się z jednego pomieszczenia. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu za 1 m2:  8,27 zł netto + 1,90 zł (23 % VAT) = 10,17 zł brutto, |
| 2. | Nr 967/7  966/9 | 17,40 | Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości :  - ul. Karwacjanów 3 ,  - KW NS1G/00020987/0  - Plan Nr 3 - 3.ZC - tereny przeznaczone dla lokalizacji usług publicznych, | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym, składający się z jednego pomieszczenia. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu za 1 m2:  2,50 zł netto + 0,58 zł (23 % VAT) = 3,08 zł brutto, |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment A – parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.